

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Воскресенская, д.96
Договор управления №:	48
Площадь дома:	556,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	26943,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	3076,12
---	---------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	58358,42	53906,89	4451,53	53906,89
	Итого:		58358,42	53906,89	4451,53	53906,89
Коммунальные услуги	ХВС	27,25	45043,23	36351,9	8691,33	36351,9
	Водоотведение ХВ	18,67	26979,86	24288,59	2691,27	24288,59
	Электроэнергия	4,6	0	0	0	0
	Итого:		72023,09	60640,49	11382,6	60640,49
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	30702,24	28660,86	2041,38	28660,86
	Наем	7,06	4248,76	3591,22	657,54	3591,22
	Итого:		34951	32252,08	2698,92	32252,08
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	11013,6	10321,31	692,29	0
	Итого:		11013,6	10321,31	692,29	0

Долг на 31.12.2018	46168,54	в т.ч. свыше 3-х месяцев	20604,65
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	28560,81
Поступило за год	10321,31
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	38882,12

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	5941,87
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	35111,54
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	5941,87

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств



Директор ООО "УК ГУУ Калуги"

Экономист

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Т.В. Кабанова".

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова