

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.83
Договор управления №:	121
Площадь дома:	986,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	58247,28	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	86955,18	84194,52	2760,66	84194,52
	Итого:		86955,18	84194,52	2760,66	84194,52
Коммунальные услуги	Отопление	1941,61	262793,08	257179,98	5613,1	257179,98
	ХВС	27,25	62426,17	56493,32	5932,85	56493,32
	Водоотведение ХВ	18,67	36663,48	36567,8	95,68	36567,8
	Итого:		361882,73	350241,1	11641,63	350241,1
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	42382,56	42064,22	318,34	42064,22
	Домофон	45	8100	8065	35	8065
	Кабельное телевидение	70	280	350	-70	350
	Итого:		50762,56	50479,22	283,34	50479,22
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	16650,28	16174,59	475,69	0
	Итого:		16650,28	16174,59	475,69	0

Долг на 31.12.2018	71684,47	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-317842,14
Поступило за год	16174,59
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	-301667,55

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	109509,93
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В. Кабанова

Экономист

Т.В. Гулакова

