

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.145
Договор управления №:	112
Площадь дома:	2348,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	244429,29	в т.ч. свыше 3-х месяцев	91528,26
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	8,96	279851,06	267728,04	12123,02	267728,04
	Итого:		279851,06	267728,04	12123,02	267728,04
Коммунальные услуги	Отопление	1941,61	616680,81	575154,36	41526,45	575154,36
	ХВС	27,25	52162,32	42117,44	10044,88	42117,44
	Водоотведение ХВ	18,67	32375,96	28029,13	4346,83	28029,13
	Горячее водоснабжение	27,25	183984,18	164943,78	19040,4	164943,78
	Водоотведение ГВ	18,67	21264,33	19439,58	1824,75	19439,58
	Электроэнергия	4,6	6525,8	6525,8	0	6525,8
	Итого:		912993,4	836210,09	76783,31	836210,09
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	129653,76	124034,08	5619,68	124034,08
	Обслуживание ОПУ	1650	11200	10782,15	417,85	10782,15
	Кабельное телевидение	98	8680	8418,87	261,13	8418,87
	Итого:		149533,76	143235,1	6298,66	143235,1
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	7	208811,68	198645,85	10165,83	80051,69
	Итого:		208811,68	198645,85	10165,83	80051,69

Долг на 31.12.2018	349800,11	в т.ч. свыше 3-х месяцев	138542,31
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-20341,4
Поступило за год	198645,85
Освоено в текущем году	80051,69

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ГВС	26653,37
Замена стояка ХВС	5983,79
Замена оконных блоков	9762
Ремонт входной группы	37652,53

Сальдо на конец периода	98252,76
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Долг на 31.12.2018

Сальдо на начало периода	-44953,28
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	234196,72
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-44953,28

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Период начисления за период

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

В т.ч. за период

Сальдо на конец периода

Экономист

Задолженность населения по оплате за ЖКУ

отчетного периода указана с учетом

начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание

и текущий ремонт установлен постановлением

Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен

постановлениями министерства конкурентной политики

и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм

выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Период начисления за период

Директор

В т.ч. за период

Сальдо на конец периода



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова

Т.В. Гулакова