

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	пл Победы, д.7
Договор управления №:	52
Площадь дома:	0

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	713377,92	в т.ч. свыше 3-х месяцев	407683,22
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	125005,56	174796,57	-49791,01	174796,57
	Итого:		125005,56	174796,57	-49791,01	174796,57
Коммунальные услуги	Отопление	2034,54	607474,54	837383,16	-229908,62	837383,16
	ХВС	27,25	74840,91	108662	-33821,09	108662
	Водоотведение ХВ	18,67	51306,78	74416,54	-23109,76	74416,54
	Электроэнергия	4,6	0	29534,69	-29534,69	29534,69
	Отопление для юр.лиц	2034,54	-3579,2	-661,07	-2918,13	-661,07
	Итого:		730043,03	1049335,32	-319292,29	1049335,32
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	57095,2	78368,48	-21273,28	78368,48
	Домофон	45	8640	13459,15	-4819,15	13459,15
	Наем	6,6	5866,08	7245,94	-1379,86	7245,94
	Итого:		71601,28	99073,57	-27472,29	99073,57
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	22964,12	32253,5	-9289,38	53890,95
	Итого:		22964,12	32253,5	-9289,38	53890,95

Долг на 31.12.2018	307470,06	в т.ч. свыше 3-х месяцев	313725,69
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	385803,02
Поступило за год	32253,5
Освоено в текущем году	53890,95

Виды работ	Стоимость работ
Изоляция труб Ц/О	48355,18
Опиловка и вывоз дерева	5535,77

Сальдо на конец периода	364165,57
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	12574,43
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

355911,44
0
12574,43

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова