

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Воскресенская, д.12
Договор управления №:	226
Площадь дома:	356,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	52378,39	в т.ч. свыше 3х месяцев	35452,94
---	----------	-------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	38174,88	38921	-746,12	38921
	Итого:		38174,88	38921	-746,12	38921
Коммунальные услуги	ХВС	27,25	36146,83	29481,8	6665,03	29481,8
	Водоотведение ХВ	18,67	20284,96	19472,6	812,36	19472,6
	Электроэнергия	4,6	0	7310,52	-7310,52	7310,52
	Итого:		56431,79	56264,92	166,87	56264,92
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	19700,88	19380,94	319,94	19380,94
	Итого:		19700,88	19380,94	319,94	19380,94
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	7067,64	7498,79	-431,15	0
	Итого:		7067,64	7498,79	-431,15	0

Долг на 31.12.2018	51687,93	в т.ч. свыше 3х месяцев	28176,56
--------------------	----------	-------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	2210,21
Поступило за год	7498,79
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	9709

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	7123,25
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	38238,44
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	7123,25

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец

отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова