

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Кирова, д.30а
Договор управления №:	53
Площадь дома:	0

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	104084	в т.ч. свыше 3-х месяцев	104084
---	--------	--------------------------	--------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	0	1401,52	-1401,52	1401,52
	Итого:		0	1401,52	-1401,52	1401,52
Коммунальные услуги	Отопление	2034,54	0	8379,01	-8379,01	8379,01
	ХВС	27,25	0	583,92	-583,92	583,92
	Водоотведение ХВ	18,67	0	397,85	-397,85	397,85
	Электроэнергия	4,6	0	2154,85	-2154,85	2154,85
	Итого:		0	11515,63	-11515,63	11515,63
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	0	507,78	-507,78	507,78
	Домофон	40	0	216,38	-216,38	216,38
	Наем	7,06	0	1077,35	-1077,35	1077,35
	Итого:		0	1801,51	-1801,51	1801,51
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	0	281,34	-281,34	0
	Итого:		0	281,34	-281,34	0

Долг на 31.12.2018	89084	в т.ч. свыше 3-х месяцев	89084
--------------------	-------	--------------------------	-------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	113339,9
Поступило за год	281,34
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	113621,24

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	35965,83
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	51639,67
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	35965,83

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК-ГУП Калуги"

Экономист



T.V.Кабанова

T.V.Гулакова