

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Кирова, д.68
Договор управления №:	46
Площадь дома:	2745,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	187643,63	в т.ч. свыше 3-х месяцев	4391,42
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	269927,01	274275,56	-4348,55	274275,56
	Итого:		269927,01	274275,56	-4348,55	274275,56
Коммунальные услуги	Отопление	2034,54	725684,33	727137,52	-1453,19	727137,52
	ХВС	27,25	187666,68	173244,16	14422,52	173244,16
	Водоотведение ХВ	18,67	111073,5	113046,45	-1972,95	113046,45
	Электроэнергия	4,6	0	0,06	-0,06	0,06
	Итого:		1024424,51	1013428,19	10996,32	1013428,19
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	110830,56	111922,12	-1091,56	111922,12
	Домофон	45	24600	24896,59	-296,59	24896,59
	Наем	7,06	10945,8	10891,54	54,26	10891,54
	Итого:		146376,36	147710,25	-1333,89	147710,25
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	54363,96	56373,34	-2009,38	0
	Итого:		54363,96	56373,34	-2009,38	0

Долг на 31.12.2018	196817,37	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	8752,59
Поступило за год	56373,34
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	65125,93

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	45298,45
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000
Потрачено с начала ведения учета	145094,15
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	51298,45

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств



Директор ООО "ЖКГУП Калуги"

Экономист

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова