

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.51
Договор управления №:	202
Площадь дома:	822,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	119382,61	в т.ч. свыше 3-х месяцев	15401,63
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (порядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,96	102267,52	105367,89	-3100,37	105367,89
	Итого:		102267,52	105367,89	-3100,37	105367,89
Коммунальные услуги	Отопление	2034,54	261308,19	268760,54	-7452,35	268760,54
	ХВС	27,25	30119,93	29062,53	1057,4	29062,53
	Водоотведение ХВ	18,67	17629,76	19061,63	-1431,87	19061,63
	Горячее водоснабжение	расчетный	112478,08	116826,77	-4348,69	116826,77
	Водоотведение ГВ	18,67	12354,85	13074,8	-719,95	13074,8
	Электроэнергия	4,6	0	2122,56	-2122,56	2122,56
	Итого:		433890,81	448908,83	-15018,02	448908,83
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	40047,6	42185,73	-2138,13	42185,73
	Итого:		40047,6	42185,73	-2138,13	42185,73
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,82	17810,4	18928,07	-1117,67	0
	Итого:		17810,4	18928,07	-1117,67	0

Долг на 31.12.2018	97731,27	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-33014,59
Поступило за год	18928,07
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	-14086,52

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	47713,22
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	10987,18
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	47713,22

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова