

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Максима Горького, д.61
Договор управления №:	78
Площадь дома:	3160,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	559653,91	в т.ч. свыше 3-х месяцев	217954,85
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	361040,6	345645,4	15395,2	345645,4
	Итого:		361040,6	345645,4	15395,2	345645,4
Коммунальные услуги	Отопление	1881,89	1064937,34	1028701,24	36236,1	1028701,24
	ХВС	27,25	390617,6	329899,73	60717,87	329899,73
	Водоотведение ХВ	18,67	234214,51	217115,34	17099,17	217115,34
	Электроснабжение	4,6	7136,55	18317,18	-11180,63	18317,18
	Итого:		1696906	1594033,49	102872,51	1594033,49
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	174459,6	167226,87	7232,73	167226,87
	Домофон	45	47190	47464,12	-274,12	47464,12
	Наем	7,59	27952,8	23551,07	4401,73	23551,07
	Итого:		249602,4	238242,06	11360,34	238242,06
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	62584,32	62067,91	516,41	8268,58
	Итого:		62584,32	62067,91	516,41	8268,58

Долг на 31.12.2018	689798,37	в т.ч. свыше 3-х месяцев	309508,54
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-12220,04
Поступило за год	62067,91
Освоено в текущем году	8268,58

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка канализации	6917,5
Прочистка вентканалов, газоходов	1351,08

Сальдо на конец периода	41579,29
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	4800
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	1500

Потрачено с начала ведения учета	253898,86
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	6300

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Имя: _____
 Фамилия: _____
 Подпись: _____

Экономист

Сведения об организации: ООО "УК ГУП Калуги", ИНН 4027120603, ОГРН 11440270032

Сведения об адресе: г. Калуга, ул. Мухоморова, д. 10

Сведения об объекте: г. Калуга, ул. Мухоморова, д. 10

Сведения о поставщиках: ООО "УК ГУП Калуги"

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова

Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова