

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	ул Суворова, д.160.
Договор управления №:	237
Площадь дома:	2449,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	301824,83	в т.ч. свыше 3-х месяцев	119938,73
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	332244,12	330829,56	1414,56	330829,56
	<b>Итого:</b>		<b>332244,12</b>	<b>330829,56</b>	<b>1414,56</b>	<b>330829,56</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2034,54	608412,14	597706,45	10705,69	597706,45
	ХВС	27,25	84940,16	97390,57	-12450,41	97390,57
	Водоотведение ХВ	18,67	52184,16	63284,04	-11099,88	63284,04
	Горячее водоснабжение	расчетный	289374,24	268598,61	20775,63	268598,61
	Водоотведение ГВ	18,67	32449,39	38184,77	-5735,38	38184,77
	Электроэнергия	4,6	0	9668,85	-9668,85	9668,85
	<b>Итого:</b>		<b>1067360,09</b>	<b>1074833,29</b>	<b>-7473,2</b>	<b>1074833,29</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	135201,36	136325,79	-1124,43	136325,79
	Лифт	3,43	100542,34	101384,93	-842,59	101384,93
	Домофон	45	16470	16597,64	-127,64	16597,64
	Обслуживание ОПУ	1650	11200	11013,17	186,83	11013,17
	<b>Итого:</b>		<b>263413,7</b>	<b>265321,53</b>	<b>-1907,83</b>	<b>265321,53</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,82	53494,8	54486,29	-991,49	0
	<b>Итого:</b>		<b>53494,8</b>	<b>54486,29</b>	<b>-991,49</b>	<b>0</b>

Долг на 31.12.2018	282154,68	в т.ч. свыше 3-х месяцев	15773,76
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	251797,34
Поступило за год	54486,29
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	306283,63

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	188884,72

в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

0
0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств



Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова