

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

Адрес дома:	пл Победы, д.1
Договор управления №:	23
Площадь дома:	0

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца	229461,09	в т.ч. свыше 3-х месяцев	248779,24
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2018	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,55	0	4069,54	-4069,54	4069,54
	Итого:		0	4069,54	-4069,54	4069,54
Коммунальные услуги	Отопление	2034,54	0	12595,43	-12595,43	12595,43
	ХВС	27,25	-3,32	4167,99	-4171,31	4167,99
	Водоотведение ХВ	18,67	0	2858,35	-2858,35	2858,35
	Электроэнергия	4,6	-10026,52	11358,95	-21385,47	11358,95
	Итого:		-10029,84	30980,72	-41010,56	30980,72
Прочие услуги	Вывоз ТБО	4,6	0	1571,12	-1571,12	1571,12
	Домофон	40	-1718,02	384,25	-2102,27	384,25
	Наем	7,06	0	1031,29	-1031,29	1031,29
	Итого:		-1718,02	2986,66	-4704,68	2986,66
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,65	0	919,21	-919,21	0
	Итого:		0	919,21	-919,21	0

Долг на 31.12.2018	178741,01	в т.ч. свыше 3-х месяцев	198135,38
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	41606,54
Поступило за год	919,21
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	42525,75

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-41078,57
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	306216,29
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-41078,57

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств



Директор ООО "УК ГУП Калуги"

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Т.В. Кабанова".

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова