

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.21
Договор управления №:	201
Площадь дома:	2376

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	483712,42	в т.ч. свыше 3-х месяцев	212687,93
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	271463,84	237608,38	33855,46	237608,38
	Итого:		271463,84	237608,38	33855,46	237608,38
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	780817,95	710493,06	70324,89	710493,06
	ХВС	28,25	174828,43	137710,5	37117,93	137710,5
	Водоотведение ХВ	19,38	86006,16	68246,58	17759,58	68246,58
	Электроэнергия	4,82	0	1940,08	-1940,08	1940,08
	Итого:		1041652,54	918390,22	123262,32	918390,22
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	15237,9	-15237,9	15237,9
	Домофон	0	18480	17710,55	769,45	17710,55
	Наем	8,02	35810,88	22505,29	13305,59	22505,29
	Итого:		54290,88	55453,74	-1162,86	55453,74
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	49611,96	43393,47	6218,49	7094,51
	Итого:		49611,96	43393,47	6218,49	7094,51

Долг на 31.12.2019	645885,83	в т.ч. свыше 3-х месяцев	417003,1
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	90154,59
Поступило за год	43393,47
Освоено в текущем году	7094,51

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	3867,4
Ремонт кровли	3227,11

Сальдо на конец периода	126453,55
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	30350,72
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	3000
Потрачено с начала ведения учета	166203,16
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	33350,72

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова