

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.4 корп.1
Договор управления №:	210
Площадь дома:	1935,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	383402,67	в т.ч. свыше 3-х месяцев	143657,19
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТЖО	9,35	273820,95	276239,22	-2418,27	276239,22
	<b>Итого:</b>		<b>273820,95</b>	<b>276239,22</b>	<b>-2418,27</b>	<b>276239,22</b>
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	655574,42	668293,96	-12719,54	668293,96
	ХВС	28,25	103089,69	102567,72	521,97	102567,72
	Водоотведение ХВ	19,38	56245,02	56519,54	-274,52	56519,54
	Горячее водоснабжение	28,25	310229,89	321039,67	-10809,78	321039,67
	Водоотведение ГВ	19,38	35331,25	36109,83	-778,58	36109,83
	Электроэнергия	4,82	0	3914,4	-3914,4	3914,4
	<b>Итого:</b>		<b>1160470,27</b>	<b>1188445,12</b>	<b>-27974,85</b>	<b>1188445,12</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	16753,6	-16753,6	16753,6
	Лифт	3,58	82938,54	83793,34	-854,8	83793,34
	Домофон	0	26145	26488,85	-343,85	26488,85
	Содержание мусоропровода	0	10200,34	13491,21	-3290,87	13491,21
	Наем	8,02	17756,4	19980,35	-2223,95	19980,35
	<b>Итого:</b>		<b>137040,28</b>	<b>160507,35</b>	<b>-23467,07</b>	<b>160507,35</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	44602,08	45071,96	-469,88	2490
	<b>Итого:</b>		<b>44602,08</b>	<b>45071,96</b>	<b>-469,88</b>	<b>2490</b>

Долг на 31.12.2019	329048,23	в т.ч. свыше 3-х месяцев	110853,3
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	161007,4
Поступило за год	45071,96
Освоено в текущем году	2490

Виды работ	Стоимость работ
Периодич. освидетельствование лифтов	2490

Сальдо на конец периода	203589,36
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16129,93
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4200
Потрачено с начала ведения учета	150151,47
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	20329,93

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова