

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.4
Договор управления №:	164
Площадь дома:	2803,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	499121,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	213870,68
-----------------------------------------------------------	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	310923,18	295880,9	15042,28	295880,9
	Итого:		310923,18	295880,9	15042,28	295880,9
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1026590,1	1002833,48	23756,62	1002833,48
	ХВС	28,25	261668,39	233226,22	28442,17	233226,22
	Водоотведение ХВ	19,38	145731,41	133083,07	12648,34	133083,07
	Электроэнергия	4,82	0	10647,13	-10647,13	10647,13
	Итого:		1433989,9	1379789,9	54200	1379789,9
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	19776,75	-19776,75	19776,75
	Домофон	0	32130	32689,86	-559,86	32689,86
	Наем	7,46	5129,52	5106,6	22,92	5106,6
	Итого:		37259,52	57573,21	-20313,69	57573,21
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	58540,32	55844,07	2696,25	23546,91
	Итого:		58540,32	55844,07	2696,25	23546,91

Долг на 31.12.2019	550746,66	в т.ч. свыше 3-х месяцев	282162,19
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	199341,92
Поступило за год	55844,07
Освоено в текущем году	23546,91

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	16846,67
Прочистка вентканалов, газоходов	6700,24

Сальдо на конец периода	231639,08
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	20825,79
Поступило за период от населения	0

