

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.6
Договор управления №:	168
Площадь дома:	2951,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	621852,47	в т.ч. свыше 3-х месяцев	282526,24
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	320827,68	290948,85	29878,83	290948,85
	Итого:		320827,68	290948,85	29878,83	290948,85
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	979230,58	909438,81	69791,77	909438,81
	ХВС	28,25	389812,03	355033,83	34778,2	355033,83
	Водоотведение ХВ	19,38	177390,46	156043,45	21347,01	156043,45
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		1546433,07	1420516,09	125916,98	1420516,09
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	18159,38	-18159,38	18159,38
	Домофон	0	26919	25938,81	980,19	25938,81
	Наем	7,46	16597,08	7798,47	8798,61	7798,47
	Итого:		43516,08	51896,66	-8380,58	51896,66
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	61175,16	55311,14	5864,02	31652,4
	Итого:		61175,16	55311,14	5864,02	31652,4

Долг на 31.12.2019	768889,88	в т.ч. свыше 3-х месяцев	467306,73
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-78989,6
Поступило за год	55311,14
Освоено в текущем году	31652,4

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ГВС	3615,91
Мероприятия по энергоэффективности	25000
Прочистка вентканалов, газоходов	3036,49

Сальдо на конец периода	-55330,86
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-91419,46
--------------------------	-----------

