

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.40
Договор управления №:	170
Площадь дома:	549

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	44584,16	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	77461,56	77021,15	440,41	77021,15
	Итого:		77461,56	77021,15	440,41	77021,15
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	124853,99	123929,99	924	123929,99
	ХВС	28,25	33143,32	33268,24	-124,92	33268,24
	Водоотведение ХВ	19,38	15747,36	15784,03	-36,67	15784,03
	Горячее водоснабжение	28,25	71021,98	72128,14	-1106,16	72128,14
	Водоотведение ГВ	19,38	7271,26	7248,17	23,09	7248,17
	Итого:		252037,91	252358,57	-320,66	252358,57
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	3578,32	-3578,32	3578,32
	Домофон	0	1920	1918,06	1,94	1918,06
	Итого:		1920	5496,38	-3576,38	5496,38
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	12648,96	12560,25	88,71	12933,98
	Итого:		12648,96	12560,25	88,71	12933,98

Долг на 31.12.2019	41216,24	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0,01
--------------------	----------	--------------------------	------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	44098,54
Поступило за год	12560,25
Освоено в текущем году	12933,98

Виды работ	Стоимость работ
Замена газового крана на газопроводе	7626,84
Замена труб ГВС	5307,14

Сальдо на конец периода	43724,81
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	574,15
--------------------------	--------

