

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.62
Договор управления №:	200
Площадь дома:	2080,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	252268,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	7833,15
-----------------------------------------------------------	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	255240,72	260593,88	-5353,16	260593,88
	Итого:		255240,72	260593,88	-5353,16	260593,88
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	761914,9	792205,97	-30291,07	792205,97
	ХВС	28,25	100236,69	106041,51	-5804,82	106041,51
	Водоотведение ХВ	19,38	52105,47	53176,12	-1070,65	53176,12
	Горячее водоснабжение	28,25	269646,31	285041,91	-15395,6	285041,91
	Водоотведение ГВ	19,38	34363,03	35696,21	-1333,18	35696,21
	Электроэнергия	4,82	-272,84	-272,84	0	-272,84
	Итого:		1217993,56	1271888,88	-53895,32	1271888,88
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	12768,03	-12768,03	12768,03
	Домофон	0	22365	22781,21	-416,21	22781,21
	Наем	8,02	5764,8	5805,61	-40,81	5805,61
	Итого:		28129,8	41354,85	-13225,05	41354,85
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	47943,12	48892,4	-949,28	3163,71
	Итого:		47943,12	48892,4	-949,28	3163,71

Долг на 31.12.2019	178846,01	в т.ч. свыше 3-х месяцев	613,28
--------------------	-----------	--------------------------	--------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	219921,98
Поступило за год	48892,4
Освоено в текущем году	3163,71

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб канализации, ремонт	3163,71

Сальдо на конец периода	265650,67
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	5079,28
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	1200
Потрачено с начала ведения учета	113561,36
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	6279,28

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

Счет №		наименование		дебет	кредит	сальдо	
сч/кв	сч/кв	сч/кв	сч/кв	сч/кв	сч/кв	сч/кв	сч/кв

начало периода				
конец периода				
сальдо на начало периода				
сальдо на конец периода				

Счет №	
наименование	
дебет	
кредит	
сальдо	

Счет №	
наименование	
дебет	
кредит	
сальдо	