

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Монастырская, д.3
Договор управления №:	163
Площадь дома:	1943,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	225951,36	в т.ч. свыше 3-х месяцев	32391,81
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	219127,14	210998,65	8128,49	210998,65
	Итого:		219127,14	210998,65	8128,49	210998,65
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	682017,16	665329,53	16687,63	665329,53
	ХВС	28,25	180719,64	181474,47	-754,83	181474,47
	Водоотведение ХВ	19,38	84628,88	81582,25	3046,63	81582,25
	Итого:		947365,68	928386,25	18979,43	928386,25
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	11327,79	-11327,79	11327,79
	Домофон	0	18822	18016,91	805,09	18016,91
	Наем	8,02	15484,92	15902,36	-417,44	15902,36
	Итого:		34306,92	45247,06	-10940,14	45247,06
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	40575,24	39057,87	1517,37	6638,52
	Итого:		40575,24	39057,87	1517,37	6638,52

Долг на 31.12.2019	243598,85	в т.ч. свыше 3-х месяцев	73798,54
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	171951,51
Поступило за год	39057,87
Освоено в текущем году	6638,52

Виды работ	Стоимость работ
Восстановление освещения	5283,24
Прочистка вентканалов, газоходов	1355,28

Сальдо на конец периода	204370,86
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	2947,12
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	3000
Потрачено с начала ведения учета	146774,04
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	5947,12

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова