

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Адрес дома: | ул Московская, д.36 |
| Договор управления №: | 33 |
| Площадь дома: | 3348,1 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|-----------|--------------------------|-----------|
| Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца | 538764,46 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 263868,71 |
|---|-----------|--------------------------|-----------|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2019 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержЖТО | 8,93 | 347418,24 | 345794,49 | 1623,75 | 345794,49 |
| | Итого: | | 347418,24 | 345794,49 | 1623,75 | 345794,49 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 2104,62 | 980241,88 | 989457,24 | -9215,36 | 989457,24 |
| | ХВС | 28,25 | 244272,76 | 252186,82 | -7914,06 | 252186,82 |
| | Водоотведение ХВ | 19,38 | 121711,79 | 124453,02 | -2741,23 | 124453,02 |
| | Электроэнергия | 4,82 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого: | | 1346226,43 | 1366097,08 | -19870,65 | 1366097,08 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | -1,52 | 17511 | -17512,52 | 17511 |
| | Домофон | 0 | 28773 | 29290,78 | -517,78 | 29290,78 |
| | Наем | 8,02 | 10028,16 | 9054,29 | 973,87 | 9054,29 |
| | Итого: | | 38799,64 | 55856,07 | -17056,43 | 55856,07 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,74 | 68780,37 | 68553,54 | 226,83 | 55369,73 |
| | Итого: | | 68780,37 | 68553,54 | 226,83 | 55369,73 |

| | | | |
|--------------------|-----------|--------------------------|-----------|
| Долг на 31.12.2019 | 503419,35 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 272703,05 |
|--------------------|-----------|--------------------------|-----------|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|------------------------|-----------|
| Сальдо на начало | 110943,73 |
| Поступило за год | 68553,54 |
| Освоено в текущем году | 55369,73 |

| Виды работ | Стоимость работ |
|--------------------|-----------------|
| Восстановление | 2064,66 |
| Ремонт кровли | 45133,34 |
| Ремонт системы ХВС | 8171,73 |

| | |
|-----------------|-----------|
| Сальдо на конец | 124127,54 |
|-----------------|-----------|

Капитальный ремонт

| | |
|---|-----------|
| Сальдо на начало | 47763,52 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 4200 |
| Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период | 168759,13 |
| Сальдо на конец | 0 |
| | 51963,52 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

