

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.36
Договор управления №:	157
Площадь дома:	3424,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	915974,07	в т.ч. свыше 3-х месяцев	478513,07
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	427270,1	425297,48	1972,62	425297,48
	Итого:		427270,1	425297,48	1972,62	425297,48
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1180058,69	1182646,91	-2588,22	1182646,91
	ХВС	28,25	218757,86	227708,88	-8951,02	227708,88
	Водоотведение ХВ	19,38	103374,65	106656,66	-3282,01	106656,66
	Горячее водоснабжение	28,25	522260,64	532652,78	-10392,14	532652,78
	Водоотведение ГВ	19,38	62346,75	63818,01	-1471,26	63818,01
	Электроэнергия	4,82	0	9032,43	-9032,43	9032,43
	Итого:		2086798,59	2122515,67	-35717,08	2122515,67
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	26275,84	-26275,84	26275,84
	Домофон	0	30825	30171,6	653,4	30171,6
	Наем	8,02	35743,56	26994,46	8749,1	26994,46
	Кабельное телевидение	0	1862	1649,96	212,04	1649,96
	Итого:		68430,56	85091,86	-16661,3	85091,86
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	78888,34	78823,77	64,57	12580,95
	Итого:		78888,34	78823,77	64,57	12580,95

Долг на 31.12.2019	831314,43	в т.ч. свыше 3-х месяцев	477916,39
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	495124,67
Поступило за год	78823,77
Освоено в текущем году	12580,95

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	5564,31
Установка радиатора на л/к	7016,64

Сальдо на конец периода	561367,49
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	21845,96
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	3000
Потрачено с начала ведения учета	216440,55
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24845,96

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

Т.В.Гулакова



Handwritten signature in blue ink, likely belonging to T.V. Kabanova or T.V. Gulakova.