

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.75
Договор управления №:	158
Площадь дома:	3263

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	543206,65	в т.ч. свыше 3-х месяцев	198713,21
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	411585,62	402555,24	9030,38	402555,24
	Итого:		411585,62	402555,24	9030,38	402555,24
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1110871,97	1101316,25	9555,72	1101316,25
	ХВС	28,25	151014,12	138737,34	12276,78	138737,34
	Водоотведение ХВ	19,38	82906,26	78293,14	4613,12	78293,14
	Горячее водоснабжение	28,25	453362,7	457629,89	-4267,19	457629,89
	Водоотведение ГВ	19,38	55370,05	55405,01	-34,96	55405,01
	Электроэнергия	4,82	0	8201,61	-8201,61	8201,61
	Итого:		1853525,1	1839583,24	13941,86	1839583,24
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	19641,04	-19641,04	19641,04
	Домофон	0	25520	26099,13	-579,13	26099,13
	Наем	8,02	39102,24	35515,63	3586,61	35515,63
	Кабельное телевидение	0	4312	4312	0	4312
	Итого:		68934,24	85567,8	-16633,56	85567,8
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	75115,06	73541,03	1574,03	99118,4
	Итого:		75115,06	73541,03	1574,03	99118,4

Долг на 31.12.2019	551117,98	в т.ч. свыше 3-х месяцев	234614,44
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-106184,66
Поступило за год	73541,03
Освоено в текущем году	99118,4

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек Ц/о	5253,84
Ремонт кровли	93864,56

Сальдо на конец периода	-131762,03
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16519,85
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000
Потрачено с начала ведения учета	272322,65
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	22519,85

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова