

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.12
Договор управления №:	221
Площадь дома:	2037,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	181043,44	в т.ч. свыше 3-х месяцев	9698,42
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	256098,6	249919,46	6179,14	249919,46
	Итого:		256098,6	249919,46	6179,14	249919,46
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	447190,9	456368,97	-9178,07	456368,97
	ХВС	28,25	83592,45	83698,07	-105,62	83698,07
	Водоотведение ХВ	19,38	46533,99	46165,13	368,86	46165,13
	Горячее водоснабжение	28,25	270028,15	266861,7	3166,45	266861,7
	Водоотведение ГВ	19,38	28966,5	28534,59	431,91	28534,59
	Отопление для юр.лиц	0	-2819,87	2819,87	-5639,74	2819,87
	Итого:		873492,12	884448,33	-10956,21	884448,33
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	10715,22	-10715,22	10715,22
	Домофон	0	17770	17778,93	-8,93	17778,93
	Обслуживание ОПУ	0	11500	11188,78	311,22	11188,78
	Наем	8,02	6582,84	6553,43	29,41	6553,43
	Итого:		35852,84	46236,36	-10383,52	46236,36
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	3,1	73218,1	71685,2	1532,9	71855
	Итого:		73218,1	71685,2	1532,9	71855

Долг на 31.12.2019	170093,73	в т.ч. свыше 3-х месяцев	21976,99
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	157822,11
Поступило за год	71685,2
Освоено в текущем году	71855

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	71855

Сальдо на конец периода	157652,31
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	12427,42
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4800
Потрачено с начала ведения учета	178065,96
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	17227,42

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



[Handwritten signature]

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова