

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.18
Договор управления №:	115
Площадь дома:	3481,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	624698,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	261885,67
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	395847,6	391580,33	4267,27	391580,33
	Итого:		395847,6	391580,33	4267,27	391580,33
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1274722,13	1271755,76	2966,37	1271755,76
	ХВС	28,25	341641,32	342715,26	-1073,94	342715,26
	Водоотведение ХВ	19,38	186141,66	188348,07	-2206,41	188348,07
	Электроэнергия	4,82	-4,04	2487,23	-2491,27	2487,23
	Итого:		1802501,07	1805306,32	-2805,25	1805306,32
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	23421,52	-23421,52	23421,52
	Домофон	0	31695	31835,87	-140,87	31835,87
	Наем	8,02	23386,44	20123,74	3262,7	20123,74
	Итого:		55081,44	75381,13	-20299,69	75381,13
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	72688,56	71930,64	757,92	133183,64
	Итого:		72688,56	71930,64	757,92	133183,64

Долг на 31.12.2019	606618,45	в т.ч. свыше 3-х месяцев	295483,42
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-6145,17
Поступило за год	71930,64
Освоено в текущем году	133183,64

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	6279,31
Прочистка вентканалов, газоходов	1611,87
Ремонт кровли	125292,46

Сальдо на конец периода	-67398,17
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	14622,38
--------------------------	----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4800
Потрачено с начала ведения учета	294150,29
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	19628,98

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова