

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.30
Договор управления №:	180
Площадь дома:	5958,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	1020622,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	520751,69
---	------------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	742568,18	732363,94	10204,24	732363,94
	Итого:		742568,18	732363,94	10204,24	732363,94
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1339709,33	1354329,47	-14620,14	1354329,47
	ХВС	28,25	217677,56	217774,93	-97,37	217774,93
	Водоотведение ХВ	19,38	115444,72	111157,54	4287,18	111157,54
	Горячее водоснабжение	28,25	718386,75	686898,7	31488,05	686898,7
	Водоотведение ГВ	19,38	78018,18	74349,07	3669,11	74349,07
	Электроснабжение	4,82	0	2238,04	-2238,04	2238,04
	Итого:		2446747,75	2446747,75	22488,79	2446747,75
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	34932,88	-34932,88	34932,88
	Домофон	0	36420	36951,66	-531,66	36951,66
	Обслуживание ОПУ	0	11375,47	10781,11	594,36	10781,11
	Наем	8,02	-28304,78	-4046,18	-24258,6	-4046,18
	Итого:		19490,69	78619,47	-59128,78	78619,47
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	136593,72	135163,55	1430,17	9232,2
	Итого:		136593,72	135163,55	1430,17	9232,2

Долг на 31.12.2019	1001459,17	в т.ч. свыше 3-х месяцев	532690,82
--------------------	------------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	167377,58
Поступило за год	135163,55
Освоено в текущем году	9232,2

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	9232,2

Сальдо на конец периода	293308,93
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	18808,07
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4800
Потрачено с начала ведения учета	476543,91
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	23608,07

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



[Handwritten signature]

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова