

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Пестеля, д.1/90
Договор управления №:	97
Площадь дома:	5204,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	563369,4	в т.ч. свыше 3-х месяцев	4987,12
---	----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	652642,56	644791,63	7850,93	644791,63
	Итого:		652642,56	644791,63	7850,93	644791,63
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1901480,28	1899722,89	1757,39	1899722,89
	ХВС	28,25	280768,71	294601,26	-13832,55	294601,26
	Водоотведение ХВ	19,38	139624,37	139740,74	-116,37	139740,74
	Горячее водоснабжение	расчет.	720439,09	721570,23	-1131,14	721570,23
	Водоотведение ГВ	19,38	77477,63	76699,39	778,24	76699,39
	Итого:		3119790,08	3132334,51	-12544,43	3132334,51
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	26968,32	-26968,32	26968,32
	Домофон	0	57663	56925,59	737,41	56925,59
	Наем	8,02	4927,44	4905,43	22,01	4905,43
	Итого:		62590,44	88799,34	-26208,9	88799,34
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	289944,22	274753,96	15190,26	329574,21
	Итого:		289944,22	274753,96	15190,26	329574,21

Долг на 31.12.2019	547620,15	в т.ч. свыше 3-х месяцев	31966,67
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	79766,25
Поступило за год	274753,96
Освоено в текущем году	329574,21

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ХВС	9598,68
Замена труб ГВС	41092,35
Замена труб ЦО	11726,72
изоляция трубопроводов	279095,88

Сальдо на конец периода	24946
-------------------------	-------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	17014,61
Поступило за период от населения	0

