

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.4
Договор управления №:	47
Площадь дома:	2357,15

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	191419,01	в т.ч. свыше 3-х месяцев	3398,75
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	270296,94	258238,23	12058,71	258238,23
	Итого:		270296,94	258238,23	12058,71	258238,23
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	767088,97	764593,82	2495,15	764593,82
	ХВС	28,25	187367,19	192461,71	-5094,52	192461,71
	Водоотведение ХВ	19,38	94765,77	92831,73	1934,04	92831,73
	Итого:		1049221,93	1049887,26	-665,33	1049887,26
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	10759,08	-10759,08	10759,08
	Домофон	0	14688	14608,53	79,47	14608,53
	Наем	7,46	4010,52	3992,6	17,92	3992,6
	Итого:		18698,52	29360,21	-10661,69	29360,21
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	49094,52	46387,69	2706,83	64740,96
	Итого:		49094,52	46387,69	2706,83	64740,96

Долг на 31.12.2019	184588,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	7017,74
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	42952,64
Поступило за год	46387,69
Освоено в текущем году	64740,96
Освоено в текущем году	64740,96

Итого	5266,04
СодержТО	12058,71
Коммунальные услуги	12058,71
Прочие услуги	46387,69
Для проведения ремонтных работ	2706,83

Сальдо на конец периода **24599,37**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	-54707,76
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	5400
Потрачено с начала ведения учета	397651,98
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-49307,76

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

Т.В.Гулакова

