

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.75
Договор управления №:	111
Площадь дома:	1021,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	94349,31	в т.ч. свыше 3-х месяцев	8159,76
---	----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	104123,22	106783,23	-2660,01	106783,23
	Итого:		104123,22	106783,23	-2660,01	106783,23
Коммунальные услуги	Отопление	2006,75	269268,93	280072,83	-10803,9	280072,83
	ХВС	28,25	61984,42	76368	-14383,58	76368
	Водоотведение ХВ	19,38	27662,66	32092,45	-4429,79	32092,45
	Итого:		358916,01	388533,28	-29617,27	388533,28
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	5371,87	-5371,87	5371,87
	Домофон	0	8640	8938,23	-298,23	8938,23
	Итого:		8640	14310,1	-5670,1	14310,1
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	21330,72	21814,39	-483,67	853,97
	Итого:		21330,72	21814,39	-483,67	853,97

Долг на 31.12.2019	55792,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-23890,52
Поступило за год	21814,39
Освоено в текущем году	853,97

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газосходов	853,97

Сальдо на конец периода	-2930,1
-------------------------	---------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	66457,07
в т.ч. за период	0

Сальдо на конец периода

0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В. Кабанова

Экономист

Т.В. Гулакова

