

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.95 корп.1
Договор управления №:	102
Площадь дома:	2782,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	306547,34	в т.ч. свыше 3-х месяцев	12355,04
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТO	9,35	362434,79	355225,61	7209,18	355225,61
	Итого:		362434,79	355225,61	7209,18	355225,61
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	959068,74	967790,41	-8721,67	967790,41
	ХВС	28,25	131732,71	133453,66	-1720,95	133453,66
	Водоотведение ХВ	19,38	68338,15	65975,46	2362,69	65975,46
	Горячее водоснабжение	расчет.	411552,99	403079,63	8473,36	403079,63
	Водоотведение ГВ	19,38	46460,04	44877,8	1582,24	44877,8
	Электроэнергия	4,82	974,71	974,71	0	974,71
	Итого:		1618127,34	1616151,67	1975,67	1616151,67
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	15670,57	-15670,57	15670,57
	Домофон	0	30510	30073,1	436,9	30073,1
	Наем	8,02	13735,17	13708,59	26,58	13708,59
	Кабельное телевидение	0	5390	5154,23	235,77	5154,23
	Итого:		49635,17	64606,49	-14971,32	64606,49
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	89605,74	86367,28	3238,46	25508,08
	Итого:		89605,74	86367,28	3238,46	25508,08

Долг на 31.12.2019	303977,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	33061,6
--------------------	----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-303830,99
Поступило за год	86367,28
Освоено в текущем году	25508,08

Виды работ	Стоимость работ
ремонт карнизных плит	25508,08

Сальдо на конец периода	-242971,79
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	5161,52
--------------------------	---------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4200
Потрачено с начала ведения учета	225435,56
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9361,52

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Прочие поступления за период

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Имя, фамилия, отчество

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова

Директор ООО "УК ГУП Калуги"