

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.46
Договор управления №:	211
Площадь дома:	4003

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	375342,94	в т.ч. свыше 3-х месяцев	190,02
---	-----------	--------------------------	--------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	9,35	553728,55	551057,03	2671,52	551057,03
	Итого:		553728,55	551057,03	2671,52	551057,03
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1079401,34	1107346,18	-27944,84	1107346,18
	ХВС	28,25	159268,26	158528,5	739,76	158528,5
	Водоотведение ХВ	19,38	86772,87	88491,97	280,9	88491,97
	Горячее водоснабжение	28,25	477718,98	474751,65	2967,33	474751,65
	Водоотведение ГВ	19,38	54603,58	54125,84	477,74	54125,84
	Итого:		1859765,03	1883244,14	-23479,11	1883244,14
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	19780,85	-19780,85	19780,85
	Лифт	3,58	171518,13	170615,06	903,07	170615,06
	Домофон	0	29320	29233,75	86,25	29233,75
	Обслуживание ОПУ	0	11550	11487,18	62,82	11487,18
	Содержание мусоропровода	1,04	48618,12	48434,74	183,38	48434,74
	Наем	8,02	13868,28	13442,2	426,08	13442,2
	Кабельное телевидение	0	1666	1764	-98	1764
	Итого:		276540,53	294757,78	-18217,25	294757,78
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	92234,64	91773,47	461,17	30988,58
	Итого:		92234,64	91773,47	461,17	30988,58

Долг на 31.12.2019	336661,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	95504,61
Поступило за год	91773,47
Освоено в текущем году	30988,58

Виды работ	Стоимость работ
Герметизация швов	10462,63
Периодич. освидетельствование лифтов	4980

