

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.50
Договор управления №:	165
Площадь дома:	4726,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	1606916,19	в т.ч. свыше 3-х месяцев	862165,83
---	------------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	598885,33	606396,99	-7511,66	606396,99
	Итого:		598885,33	606396,99	-7511,66	606396,99
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1628897,54	1675125,11	-46227,57	1675125,11
	ХВС	28,25	250621,37	254745,14	-4123,77	254745,14
	Водоотведение ХВ	19,38	132366,97	137533,66	-5166,69	137533,66
	Горячее водоснабжение	28,25	845578,48	864630,24	-19051,76	864630,24
	Водоотведение ГВ	19,38	101155,18	103113,55	-1958,37	103113,55
	Электроэнергия	4,82	0	25674,92	-25674,92	25674,92
	Итого:		2958619,54	3060822,62	-102203,08	3060822,62
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	42047,67	-42047,67	42047,67
	Домофон	0	48555	50488,28	-1933,28	50488,28
	Наем	8,02	44510,76	35655,27	8855,49	35655,27
	Кабельное телевидение	0	4606	4826,76	-220,76	4826,76
	Итого:		97671,76	133017,98	-35346,22	133017,98
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	108889,47	110703,68	-1814,21	5291,29
	Итого:		108889,47	110703,68	-1814,21	5291,29

Долг на 31.12.2019	1350002,96	в т.ч. свыше 3-х месяцев	821141,9
--------------------	------------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	175019,9
Поступило за год	110703,68
Освоено в текущем году	5291,29

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ГВС	5291,29

Сальдо на конец периода	280432,29
-------------------------	-----------

