

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Суворова, д.160.
Договор управления №:	237
Площадь дома:	2449,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	282154,68	в т.ч. свыше 3-х месяцев	15773,76
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	351435,15	357293,63	-5858,48	357293,63
	Итого:		351435,15	357293,63	-5858,48	357293,63
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	560779,78	597902,54	-37122,76	597902,54
	ХВС	28,25	59259,14	68963,73	-9704,59	68963,73
	Водоотведение ХВ	19,38	37610,71	44042,78	-6432,07	44042,78
	Горячее водоснабжение	28,25	185627,18	228766,3	-43139,12	228766,3
	Водоотведение ГВ	19,38	20346,55	25008,44	-4661,89	25008,44
	Итого:		863623,36	964683,79	-101060,43	964683,79
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	13512,15	-13512,15	13512,15
	Лифт	3,58	103760,44	105295,28	-1534,84	105295,28
	Домофон	0	16695	16854,36	-159,36	16854,36
	Обслуживание ОПУ	0	11550	11802,18	-252,18	11802,18
Итого:		132005,44	147463,97	-15458,53	147463,97	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	56432,16	57170,44	-738,28	57914,47
	Итого:		56432,16	57170,44	-738,28	57914,47

Долг на 31.12.2019	159038,96	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	306283,63
Поступило за год	57170,44
Освоено в текущем году	57914,47

Виды работ	Стоимость работ
Замена эл.двигателя на лифте	9174,02
Периодич. освидетельствование лифтов	2490
Ремонт кровли	51000,45

Сальдо на конец периода	305539,6
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	188884,72
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова