

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.2/61
Договор управления №:	178
Площадь дома:	1339,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	150457,53	в т.ч. свыше 3-х месяцев	27147,26
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	146510,24	133571,52	12938,72	133571,52
	Итого:		146510,24	133571,52	12938,72	133571,52
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	421467,47	406257,88	15209,59	406257,88
	ХВС	28,25	123447,63	106504,31	16943,32	106504,31
	Водоотведение ХВ	19,38	65377,11	57655,42	7721,69	57655,42
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		610292,21	570417,61	39874,6	570417,61
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	6541,6	-6541,6	6541,6
	Домофон	0	15579	15009,43	569,57	15009,43
	Наем	7,46	2900,4	0	2900,4	0
	Итого:		18479,4	21551,03	-3071,63	21551,03
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	27528,38	24908,12	2620,26	88895,41
	Итого:		27528,38	24908,12	2620,26	88895,41

Долг на 31.12.2019	197813,77	в т.ч. свыше 3-х месяцев	80608,35
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	105038,98
Поступило за год	24908,12
Освоено в текущем году	88895,41

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	1217,41
Ремонт газоходов и вентканалов	87678

Сальдо на конец периода	41051,69
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	39590,86
--------------------------	----------

