

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.24 корп.1
Договор управления №:	236
Площадь дома:	1587,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	151467,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	15420,42
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	182088,12	174936,06	7152,06	174936,06
	Итого:		182088,12	174936,06	7152,06	174936,06
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	581944,06	548065,41	33878,65	548065,41
	ХВС	28,25	154324,11	159210,41	-4886,3	159210,41
	Водоотведение ХВ	19,38	70049,01	68865,23	1183,78	68865,23
	Итого:		806317,18	776141,05	30176,13	776141,05
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	7003,13	-7003,13	7003,13
	Наем	7,46	5693,52	5668,08	25,44	5668,08
	Итого:		5693,52	12671,21	-6977,69	12671,21
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	33143,52	31817,88	1325,64	8856,61
	Итого:		33143,52	31817,88	1325,64	8856,61

Долг на 31.12.2019	183141,98	в т.ч. свыше 3-х месяцев	43605,98
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-45487,04
Поступило за год	31817,88
Освоено в текущем году	8856,61

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижки ХВС на шаровый кран	4493,67
Замена труб ЦО	3325,85
Прочистка вентканалов, газоходов	1037,09

Сальдо на конец периода	-22525,77
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	41810,27
--------------------------	----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4800
Потрачено с начала ведения учета	10053,4
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	46610,27

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист



[Handwritten signature]

Т.В.Гулакова