

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.27
Договор управления №:	181
Площадь дома:	939,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	350123,47	в т.ч. свыше 3-х месяцев	205976,63
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	101821,56	95444,88	6376,68	95444,88
	Итого:		101821,56	95444,88	6376,68	95444,88
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	347368,76	316507,7	30861,06	316507,7
	ХВС	28,25	156239,52	140414,85	15824,67	140414,85
	Водоотведение ХВ	19,38	74063,86	65119,33	8944,53	65119,33
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		577672,14	522041,88	55630,26	522041,88
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	7085,02	-7085,02	7085,02
	Домофон	0	9180	8907,31	272,69	8907,31
	Наем	7,46	11700,36	16370,53	-4670,17	16370,53
	Итого:		20880,36	32362,86	-11482,5	32362,86
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	19618,44	18427,7	1190,74	59585,95
	Итого:		19618,44	18427,7	1190,74	59585,95

Долг на 31.12.2019	401815,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	275440,49
--------------------	----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	19120,03
Поступило за год	18427,7
Освоено в текущем году	59585,95

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб канализации, ремонт	32584,71
Замена труб ХВС	7198,11
Замена труб ЦО	19803,13

Сальдо на конец периода	-22038,22
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	71099,92
--------------------------	----------

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

3000

Потрачено с начала ведения учета

3710,04

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

74099,92

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова