

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.28
Договор управления №:	172
Площадь дома:	1901,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	362977,8	в т.ч. свыше 3-х месяцев	150500,93
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	214605	214862,89	-257,89	214862,89
	Итого:		214605	214862,89	-257,89	214862,89
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	685819,42	686953	-1133,58	686953
	ХВС	28,25	168266,16	177842,32	-9576,16	177842,32
	Водоотведение ХВ	19,38	76265,25	76079,52	185,73	76079,52
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		930350,83	940874,84	-10524,01	940874,84
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	13230,45	-13230,45	13230,45
	Домофон	0	10170	10522,13	-352,13	10522,13
	Наем	7,46	5398,08	5373,96	24,12	5373,96
Итого:		15568,08	29126,54	-13558,46	29126,54	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	39709,8	39665,03	44,77	15536,89
	Итого:		39709,8	39665,03	44,77	15536,89

Долг на 31.12.2019	339187,81	в т.ч. свыше 3-х месяцев	175895,09
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	279694,47
Поступило за год	39665,03
Освоено в текущем году	15536,89

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка канализации	9057,56
Прочистка вентканалов, газоходов	6479,33

Сальдо на конец периода	303822,61
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	46441,49
--------------------------	----------

