

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.29
Договор управления №:	182
Площадь дома:	2324,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	699438,95	в т.ч. свыше 3-х месяцев	430719,96
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	256983,3	229269,16	27714,14	229269,16
	Итого:		256983,3	229269,16	27714,14	229269,16
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	851315,69	774240,85	77074,84	774240,85
	ХВС	28,25	337029,68	283752,18	53277,5	283752,18
	Водоотведение ХВ	19,38	161717,05	137030,54	24686,51	137030,54
	Электроэнергия	4,62	0	4682,37	-4682,37	4682,37
	Итого:		1350062,42	1199705,94	160356,48	1199705,94
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	12653,64	-12653,64	12653,64
	Домофон	0	24389,79	22941,63	1448,16	22941,63
	Наем	7,46	17161,08	15576,09	1584,99	15576,09
	Итого:		41550,87	51171,36	-9620,49	51171,36
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	48544,2	43356,69	5187,51	25698,08
	Итого:		48544,2	43356,69	5187,51	25698,08

Долг на 31.12.2019	873484,38	в т.ч. свыше 3-х месяцев	614272,86
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	134617,06
Поступило за год	43356,69
Освоено в текущем году	25698,08

Виды работ	Стоимость работ
5% софинансирование работ по благоустройству дворовой территории	4182,36
Замена труб канализации, ремонт	6318,31
Прочистка вентканалов, газоходов	1552,73
Ремонт входов в подвал	13644,67

Сальдо на конец периода	152275,67
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24768,6
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	3000
Потрачено с начала ведения учета	160557,29
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	27768,6

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signature

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова