

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.44
Договор управления №:	224
Площадь дома:	2320,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	514841,76	в т.ч. свыше 3-х месяцев	279000,98
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	255644,34	260532,28	-4887,94	260532,28
	<b>Итого:</b>		<b>255644,34</b>	<b>260532,28</b>	<b>-4887,94</b>	<b>260532,28</b>
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	850807,8	843969,17	6838,63	843969,17
	ХВС	28,25	251581,23	248099,59	3481,64	248099,59
	Водоотведение ХВ	19,38	116416,52	111576,05	4840,47	111576,05
	Электроэнергия	4,82	0	908,09	-908,09	908,09
	<b>Итого:</b>		<b>1218805,55</b>	<b>1204552,9</b>	<b>14252,65</b>	<b>1204552,9</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	16788,25	-16788,25	16788,25
	Домофон	0	21060	21339,24	-279,24	21339,24
	Наем	7,46	18978,24	28548,63	-9570,39	28548,63
	<b>Итого:</b>		<b>40038,24</b>	<b>66676,12</b>	<b>-26637,88</b>	<b>66676,12</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	48454,2	49433,66	-979,46	41119,2
	<b>Итого:</b>		<b>48454,2</b>	<b>49433,66</b>	<b>-979,46</b>	<b>41119,2</b>

Долг на 31.12.2019	496589,13	в т.ч. свыше 3-х месяцев	290560,82
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	26695,4
Поступило за год	49433,66
Освоено в текущем году	41119,2

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	3289,15
Омоложивающая обрезка деревьев	25000
Прочистка вентканалов, газоходов	5872,67
Ремонт ступеней	6957,38

Сальдо на конец периода	35009,86
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	19241,35
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4800
Потрачено с начала ведения учета	194096,94
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24041,35

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



*(Handwritten signatures)*

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова



Расчет за предоставление услуг за период работы

Итого за период

Всего начислено за период

Сумма к оплате за период

Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	
Сумма к оплате за период	

Сумма к оплате за период