

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.72
Договор управления №:	191
Площадь дома:	5788,31

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	838516,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	221700,22
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	762900,36	753702,93	9197,43	753702,93
	Итого:		762900,36	753702,93	9197,43	753702,93
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1520241,85	1666372,22	-146130,37	1666372,22
	ХВС	28,25	198499,65	197183,63	1316,02	197183,63
	Водоотведение ХВ	19,38	115792,96	115649,5	143,46	115649,5
	Горячее водоснабжение	28,25	707658,03	711131,3	-3473,27	711131,3
	Водоотведение ГВ	19,38	82374,76	82181,5	193,26	82181,5
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		2624567,25	2772518,15	-147950,9	2772518,15
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	33511,04	-33511,04	33511,04
	Лифт	3,58	247640,8	244591,56	3049,24	244591,56
	Наем	8,58	12499,44	12380,06	119,38	12380,06
	Итого:		260140,24	290482,66	-30342,42	290482,66
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	133362,96	131595,62	1767,34	49694,8
	Итого:		133362,96	131595,62	1767,34	49694,8

Долг на 31.12.2019	648071,23	в т.ч. свыше 3-х месяцев	279053,25
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	371217,32
Поступило за год	131595,62
Освоено в текущем году	49694,8

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ХВС	5355,95
Периодич. освидетельствование лифтов	6780
Ремонт кровли	37558,85

Сальдо на конец периода	453118,14
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25005,41
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4800
Потрачено с начала ведения учета	73598,68
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	29805,41

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова