

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.74 корп.2
Договор управления №:	184
Площадь дома:	7197

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	1693025,46	в т.ч. свыше 3-х месяцев	810431,56
---	------------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	969840,95	922344,79	47496,16	922344,79
	Итого:		969840,95	922344,79	47496,16	922344,79
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	2437439,14	2356914,64	80524,5	2356914,64
	ХВС	28,25	352778,47	319804,38	32974,09	319804,38
	Водоотведение ХВ	19,38	187926,56	172458,54	15468,02	172458,54
	Горячее водоснабжение	28,25	1059825,05	944026,95	115798,1	944026,95
	Водоотведение ГВ	19,38	122978	110771,41	12206,59	110771,41
	Электроэнергия	4,82	106,98	724,89	-617,91	724,89
Итого:		4161054,2	3904700,81	256353,39	3904700,81	
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	50550,31	-50550,31	50550,31
	Лифт	3,58	308361,63	293471,77	14889,86	293471,77
	Домофон	0	31976	31917,39	58,61	31917,39
	Наем	8,02	30480,07	18776,8	11683,27	18776,8
Итого:		370797,7	394716,27	-23918,57	394716,27	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	165825,95	157661,48	8164,47	9960
	Итого:		165825,95	157661,48	8164,47	9960

Долг на 31.12.2019	1974223,09	в т.ч. свыше 3-х месяцев	1146709,41
--------------------	------------	--------------------------	------------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	167768,75
Поступило за год	157661,48
Освоено в текущем году	9960

Виды работ	Стоимость работ
Периодич. освидетельствование лифтов	9960

Сальдо на конец периода	315470,23
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	34592,63
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4800
Потрачено с начала ведения учета	562391,33
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	39392,63

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова