

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.89
Договор управления №:	204
Площадь дома:	1747,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	332087,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	142525,6
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	8,93	193336,68	184099,72	9236,96	184099,72
	Итого:		193336,68	184099,72	9236,96	184099,72
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	591920,71	575947,27	15973,44	575947,27
	ХВС	28,25	183881,66	170785,54	13096,12	170785,54
	Водоотведение ХВ	19,38	95885,41	89088,58	6796,83	89088,58
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		871687,78	835821,39	35866,39	835821,39
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	9993,59	-9993,59	9993,59
	Домофон	0	15390	14732,13	657,87	14732,13
	Наем	8,02	4821,6	4398,26	423,34	4398,26
	Итого:		20211,6	29123,98	-8912,38	29123,98
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	36494,4	34724,09	1770,31	6092,13
	Итого:		36494,4	34724,09	1770,31	6092,13

Долг на 31.12.2019	369049	в т.ч. свыше 3-х месяцев	207810,81
--------------------	--------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	169361,45
Поступило за год	34724,09
Освоено в текущем году	6092,13

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ХВС	5055,04
Прочистка вентканалов, газоходов	1037,09

Сальдо на конец периода	197993,41
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	86015,63
--------------------------	----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	3600
Потрачено с начала ведения учета	77151,33
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	89615,63

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова