

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Адрес дома: | ул. Тульская, д. 42/9 |
| Договор управления №: | 65 |
| Площадь дома: | 2098,2 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|----------|--------------------------|---|
| Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца | 56233,84 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|---|----------|--------------------------|---|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2019 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|-----------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 8,43 | 223980,42 | 229594,53 | -5614,11 | 229594,53 |
| | Итого: | | 223980,42 | 229594,53 | -5614,11 | 229594,53 |
| Коммунальные услуги | ХВС | 28,25 | 75594,69 | 79378,21 | -3783,52 | 79378,21 |
| | Водоотведение ХВ | 19,38 | 44006,29 | 44969,83 | -963,54 | 44969,83 |
| | Итого: | | 119600,98 | 124348,04 | -4747,06 | 124348,04 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 10378,31 | -10378,31 | 10378,31 |
| | Лифт | 3,58 | 86031,84 | 88709,53 | -2677,69 | 88709,53 |
| | Домофон | 0 | 12042 | 12274,95 | -232,95 | 12274,95 |
| | Итого: | | 98073,84 | 111362,79 | -13288,95 | 111362,79 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,56 | 38901,48 | 39963,23 | -1061,75 | 2490 |
| | Итого: | | 38901,48 | 39963,23 | -1061,75 | 2490 |

| | | | |
|--------------------|----------|--------------------------|---|
| Долг на 31.12.2019 | 36276,23 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|--------------------|----------|--------------------------|---|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|--------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 135006,63 |
| Поступило за год | 39963,23 |
| Освоено в текущем году | 2490 |

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Виды работ | Стоимость работ |
| Периодич. освидетельствование лифтов | 2490 |

| | |
|-------------------------|-----------|
| Сальдо на конец периода | 172479,86 |
|-------------------------|-----------|

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 1500,36 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 3000 |
| Потрачено с начала ведения учета | 210398,41 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 4500,36 |

