

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Тульская, д.88/36
Договор управления №:	130
Площадь дома:	4341,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	792625,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	295684,14
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТОО	8,93	508274,82	491552,39	16722,43	491552,39
	<b>Итого:</b>		<b>508274,82</b>	<b>491552,39</b>	<b>16722,43</b>	<b>491552,39</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1589876,87	1566121,4	23755,47	1566121,4
	ХВС	28,25	497366,6	503827	-6460,4	503827
	Водоотведение ХВ	19,38	248628,8	243800,43	4828,37	243800,43
	Электроэнергия	4,82	0	51,59	-51,59	51,59
	<b>Итого:</b>		<b>2335872,27</b>	<b>2313800,42</b>	<b>22071,85</b>	<b>2313800,42</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	28953,02	-28953,02	28953,02	
	Домофон	0	48600	48275,38	324,62	48275,38
	Наем	8,02	17380,92	17303,26	77,66	17303,26
	<b>Итого:</b>		<b>65980,92</b>	<b>94531,66</b>	<b>-28550,74</b>	<b>94531,66</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	90659,16	87602,15	3057,01	15794,88
	КапРем	0	0	0	0	0
	<b>Итого:</b>		<b>90659,16</b>	<b>87602,15</b>	<b>3057,01</b>	<b>15794,88</b>

Долг на 31.12.2019	805921,46	в т.ч. свыше 3-х месяцев	395238,7
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	223247,32
Поступило за год	87602,15
Освоено в текущем году	15794,88

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	15794,88

Сальдо на конец периода	295054,59
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-41421,62
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Тупьская, д.88/36
Договор управления №:	130
Площадь дома:	4341,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	792625,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	295684,14
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	508274,82	491552,39	16722,43	491552,39
	Итого:		508274,82	491552,39	16722,43	491552,39
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1589876,87	1566121,4	23755,47	1566121,4
	ХВС	28,25	497366,6	503827	-6460,4	503827
	Водоотведение ХВ	19,38	248628,8	243800,43	4828,37	243800,43
	Электрознергия	4,82	0	51,59	-51,59	51,59
	Итого:		2335872,27	2313800,42	22071,85	2313800,42
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	28953,02	-28953,02	28953,02
	Домофон	0	48600	48275,38	324,62	48275,38
	Наем	8,02	17380,92	17303,26	77,66	17303,26
	Итого:		65980,92	94531,66	-28550,74	94531,66
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	90659,16	87602,15	3057,01	15794,88
	КапРем	0	0	0	0	0
	Итого:		90659,16	87602,15	3057,01	15794,88

Долг на 31.12.2019	805921,46	в т.ч. свыше 3-х месяцев	395238,7
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	223247,32
Поступило за год	87602,15
Освоено в текущем году	15794,88

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	15794,88

Сальдо на конец периода	295054,59
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-41421,62
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000

Потрачено с начала ведения  
учета  
в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

747488,52
0
-35421,62

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец  
отчетного периода указана с учетом  
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий  
ремонт установлен постановлением  
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями  
министерства конкурентной политики  
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм  
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

Т.В. Гулакова

