

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.113
Договор управления №:	127
Площадь дома:	1351,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	170997,42	в т.ч. свыше 3-х месяцев	39102,21
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	159476,82	156288,13	3188,69	156288,13
	Итого:		159476,82	156288,13	3188,69	156288,13
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	455750,25	455597,31	152,94	455597,31
	ХВС	28,25	111393,51	112791,12	-1397,61	112791,12
	Водоотведение ХВ	19,38	57840,85	55032,27	2808,58	55032,27
	Итого:		624984,61	623420,7	1563,91	623420,7
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	9478,13	-9478,13	9478,13
	Домофон	0	13905	14228,12	-323,12	14228,12
	Итого:		13905	23706,25	-9801,25	23706,25
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	28228,2	27960,4	267,8	0
	Итого:		28228,2	27960,4	267,8	0

Долг на 31.12.2019	166084,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	54250,15
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-9291,03
Поступило за год	27960,4
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	18669,37

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6003,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	3000
Потрачено с начала ведения учета	110910,68
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9003,19

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50