

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	пл Победы, д.14
Договор управления №:	3
Площадь дома:	3541,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	602432,23	в т.ч. свыше 3-х месяцев	279445,85
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	8,93	412107,54	412223,42	-115,88	412223,42
	Итого:		412107,54	412223,42	-115,88	412223,42
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1296675,8	1295772,1	903,66	1295772,14
	ХВС	28,25	296295,64	287136,7	9158,94	287136,7
	Водоотведение ХВ	19,38	169024,11	169057,42	-33,31	169057,42
	Электроэнергия	4,82	0	10691,98	-10691,98	10691,98
	Итого:		1761995,55	1762658,2	-662,69	1762658,24
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	28581,94	-28581,94	28581,94
	Домофон	0	38970	40031,31	-1061,31	40031,31
	Наем	7,46	-3603,16	-3201,13	-402,03	-3201,13
	Итого:		35366,84	65412,12	-30045,28	65412,12
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	73942,8	77959,3	-4016,5	-236081,92
	Итого:		73942,8	77959,3	-4016,5	-236081,92

Долг на 31.12.2019	567467,69	в т.ч. свыше 3-х месяцев	251172,41
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	141015,87
Поступило за год	77959,3
Освоено в текущем году	26803,15

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	12108,99
Ремонт кровли	14694,16

Сальдо на конец периода	192172,02
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	11338,71
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4200

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

278728,41
0
15538,71

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова