

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	пл Победы, д.3
Договор управления №:	67
Площадь дома:	2589,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	621781,54	в т.ч. свыше 3-х месяцев	317663,98
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	301765,02	284451,43	17313,59	284451,43
	Итого:		301765,02	284451,43	17313,59	284451,43
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	948184,88	908093,72	40091,16	908093,72
	ХВС	28,25	346174,23	277237,5	68936,73	277237,5
	Водоотведение ХВ	19,38	153253,09	121336,69	31916,4	121336,69
	Электроэнергия	4,82	-3,59	4645	-4648,59	4645
	Итого:		1447608,61	1311312,91	136295,7	1311312,91
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	15687,31	-15687,31	15687,31
	Домофон	0	26784	25679,65	1104,35	25679,65
	Наем	7,46	5489,99	5722,06	-232,07	5722,06
	Итого:		32273,99	47089,02	-14815,03	47089,02
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	54068,76	50960,55	3108,21	37368
	Итого:		54068,76	50960,55	3108,21	37368

Долг на 31.12.2019	763247,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	497994,83
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	44355,44
Поступило за год	50960,55
Освоено в текущем году	37368

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	37368

Сальдо на конец периода	57947,99
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	300
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	1200

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

271293,84
0
1500

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

ЭКОНОМИСТ



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова