

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	пер Пестеля 1-й, д.28
Договор управления №:	133
Площадь дома:	2764,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	553819,29	в т.ч. свыше 3-х месяцев	238007,14
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	358011,6	348063,45	9948,15	348063,45
	Итого:		358011,6	348063,45	9948,15	348063,45
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	1012136,53	989887,94	22248,59	989887,94
	ХВС	28,25	115703,8	108553,11	7150,69	108553,11
	Водоотведение ХВ	19,38	70658,63	67107,55	3551,08	67107,55
	Горячее водоснабжение	расчет.	358245,13	332356,6	25888,53	332356,6
	Водоотведение ГВ	19,38	39085,72	36549,93	2535,79	36549,93
	Электроэнергия	4,82	0	1707,13	-1707,13	1707,13
	Итого:		1595829,81	1536162,26	59667,55	1536162,26
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	16178,73	-16178,73	16178,73
	Домофон	0	30105	30146,79	-41,79	30146,79
	Наем	8,02	10721,16	11909,33	-1188,17	11909,33
	Итого:		40826,16	58234,85	-17408,69	58234,85
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	63686,16	61844,2	1841,96	18019,38
	Итого:		63686,16	61844,2	1841,96	18019,38

Долг на 31.12.2019	607866,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	339186,27
--------------------	----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	33224,4
Поступило за год	61844,2
Освоено в текущем году	18019,38

Виды работ	Стоимость работ
Замена з/арматуры ц/о	6159,87
Ремонт кровли	11859,51

Сальдо на конец периода	77049,22
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	30657,5
Поступило за период от населения	0

