

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.3
Договор управления №:	235
Площадь дома:	1634,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	166696,4	в т.ч. свыше 3-х месяцев	14847,8
---	----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	187579,74	190760,28	-3180,54	190760,28
	Итого:		187579,74	190760,28	-3180,54	190760,28
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	598536,68	614711,64	-16174,96	614711,64
	ХВС	28,25	168901,73	180528,61	-11626,88	180528,61
	Водоотведение ХВ	19,38	78894,58	80896,71	-2002,13	80896,71
	Электроэнергия	4,82	0	-12596,64	12596,64	-12596,64
	Итого:		846332,99	863540,32	-17207,33	863540,32
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	9211,91	-9211,91	9211,91
	Домофон	0	6255	6604,68	-349,68	6604,68
	Наем	8,02	8074,44	7344,1	730,34	7344,1
	Итого:		14329,44	23160,69	-8831,25	23160,69
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	34130,28	34671,59	-541,31	10925,35
	Итого:		34130,28	34671,59	-541,31	10925,35

Долг на 31.12.2019	136913,15	в т.ч. свыше 3-х месяцев	9112,38
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	123613,28
Поступило за год	34671,59
Освоено в текущем году	10925,35

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ХВС	5559,67
Замена труб ЦО	2260,3
Прочистка вентканалов, газоходов	3105,38

Сальдо на конец периода	147359,52
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6067,22
--------------------------	---------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	3900
Потрачено с начала ведения учета	148387,47
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9967,22

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



[Handwritten signature]

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова