

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Адрес дома: | ул Кутузова, д.31кор.2 |
| Договор управления №: | 6 |
| Площадь дома: | 0 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|-----------|--------------------------|----------|
| Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца | 257381,03 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 51717,33 |
|---|-----------|--------------------------|----------|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2019 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|-----------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 9,35 | 278930,64 | 274105 | 4825,64 | 274105 |
| | Итого: | | 278930,64 | 274105 | 4825,64 | 274105 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 2104,62 | 342287,77 | 339852,29 | 2435,48 | 339852,29 |
| | ХВС | 28,25 | 171194,14 | 164296,72 | 6897,42 | 164296,72 |
| | Водоотведение ХВ | 19,38 | 78332,52 | 76142,52 | 2190 | 76142,52 |
| | Горячее водоснабжение | 28,25 | 428498,23 | 414680,66 | 13817,57 | 414680,66 |
| | Водоотведение ГВ | 19,38 | 47768,84 | 46348,51 | 1420,33 | 46348,51 |
| | Итого: | | 1068081,5 | 1041320,7 | 26760,8 | 1041320,7 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 15208,6 | -15208,6 | 15208,6 |
| | Обслуживание ОПУ | 0 | 11541,77 | 11082,47 | 459,3 | 11082,47 |
| | Наем | 8,02 | 8310,36 | 8875,28 | -564,92 | 8875,28 |
| | Итого: | | 19852,13 | 35166,35 | -15314,22 | 35166,35 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,92 | 48468,55 | 47569,44 | 899,11 | 9852,72 |
| | Итого: | | 48468,55 | 47569,44 | 899,11 | 9852,72 |

| | | | |
|--------------------|-----------|--------------------------|----------|
| Долг на 31.12.2019 | 274552,36 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 96305,41 |
|--------------------|-----------|--------------------------|----------|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|------------------------|-----------|
| Сальдо на начало | -12669,88 |
| Поступило за год | 47569,44 |
| Освоено в текущем году | 9852,72 |

| | |
|----------------|-----------------|
| Виды работ | Стоимость работ |
| Замена труб ЦО | 9852,72 |

| | |
|-------------------------|----------|
| Сальдо на конец периода | 25046,84 |
|-------------------------|----------|

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|------|
| Сальдо на начало | 300 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 3000 |
| Потрачено с начала ведения учета | 0 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 3300 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

