

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Кутузова, д.35/46
Договор управления №:	219
Площадь дома:	1530,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	148795,6	в т.ч. свыше 3-х месяцев	14817,68
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	8,93	165313,38	155496,03	9817,35	155496,03
	Итого:		165313,38	155496,03	9817,35	155496,03
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	517146,23	505558,6	11587,63	505558,6
	ХВС	28,25	149445,99	149199,96	246,03	149199,96
	Водоотведение ХВ	19,38	70212,51	67554,58	2657,93	67554,58
	Электроэнергия	4,82	0	-9,46	9,46	-9,46
	Итого:		736804,73	722303,68	14501,05	722303,68
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	6222,24	-6222,24	6222,24
	Домофон	0	17280	16972,4	307,6	16972,4
	Наем	7,46	3831,48	0	3831,48	0
Итого:		21111,48	23194,64	-2083,16	23194,64	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	31848,36	29608,51	2239,85	67908,23
	Итого:		31848,36	29608,51	2239,85	67908,23

Долг на 31.12.2019	167316,15	в т.ч. свыше 3-х месяцев	53820,25
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	37269,01
Поступило за год	29608,51
Освоено в текущем году	67908,23

Виды работ	Стоимость работ
Обрезка деревьев	16594,92
Ремонт балконов	31130
Ремонт кровли	20183,31

Сальдо на конец периода	-1030,71
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6355,55
--------------------------	---------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	3000
Потрачено с начала ведения учета	120192,39
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9355,55

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



*[Handwritten signatures]*

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

№ документа	Дата документа	Содержание	Сумма

Баланс на 31.12.2019

Раздел 1

Сальдо по началу периода	
Поступления за год	
Отчисления в кассовую книгу	
Итого за год	
Сальдо по концу периода	

Итого по разделу 1

Сальдо по началу периода

Сальдо по концу периода