

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.52
Договор управления №:	215
Площадь дома:	1886,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	365867,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	150593,53
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	222856,26	226038,75	-3182,49	226038,75
	Итого:		222856,26	226038,75	-3182,49	226038,75
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	748001,8	751816,83	-3815,03	751816,83
	ХВС	28,25	156565,99	169642,1	-13076,11	169642,1
	Водоотведение ХВ	19,38	70586,1	75880,56	-5294,46	75880,56
	Электроэнергия	4,82	0	8614,32	-8614,32	8614,32
	Итого:		975153,89	1005953,81	-30799,92	1005953,81
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	18998,49	-18998,49	18998,49
	Домофон	0	9880	10622,43	-742,43	10622,43
	Наем	7,46	7036,32	7004,88	31,44	7004,88
	Итого:		16916,32	36625,8	-19709,48	36625,8
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	39399,12	40052,6	-653,48	65481,41
	Итого:		39399,12	40052,6	-653,48	65481,41

Долг на 31.12.2019	311522,35	в т.ч. свыше 3-х месяцев	103473,26
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-7939,03
Поступило за год	40052,6
Освоено в текущем году	65481,41

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	1000,41
Ремонт кровли	64481

Сальдо на конец периода	-33367,84
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	33182,3
--------------------------	---------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	3000
Потрачено с начала ведения учета	124083,06
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	36182,3

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

(The following table content is extremely faint and mostly illegible. It appears to be a ledger or accounting table with multiple columns and rows.)

(This section contains various administrative fields and small tables, including fields for 'Сальдо на начало периода', 'Поступило за год', and 'Сальдо на конец периода'. The text is very faint.)